



**Государственное автономное учреждение Кемеровской области
«Научно-практический центр по ценообразованию в строительстве»
(ГАУ КО «НЦЦС»)**

Телефоны: 34-86-01, тел/факс: 34-86-00
ОКПО 32212413, ОГРН 1024200698840
ИНН/КПП 4207012923/420501001

Исх. №08/И-2017 от 09.08.2017 г.

**Выписка из областного ежемесячного информационно-аналитического
бюллетеня «Цены в строительстве» № 08 Август 2017 г.**

В соответствии с функциями, возложенными на Государственное учреждение региональный Центр по ценообразованию в строительстве Кемеровской распоряжениями Администрации Кемеровской области от 20.05.1998 г. № 487-р,

от 27.10.98 г. № 1153-р и от 17.02.2003 г. № 143-р, Центр рекомендует в **августе** 2017 г. региональные [индексы пересчета сметной стоимости строительства](#) для применения на территории Кемеровской области.

1. Ввести и рекомендовать с **01.08.2017 г.** следующие Региональные индексы пересчета сметной стоимости.

**Региональные индексы пересчета сметной стоимости для объектов,
финансируемых за счет средств областного и федерального бюджетов**

Таблица №1

Индекс к общей стоимости СМР к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	9,184
Индекс к общей стоимости СМР к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г.)	9,919
Индекс по капитальным вложениям к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	8,266
Индекс на пусконаладочные работы к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г., 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	19,793
Индекс к сметной оплате труда в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г., 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	21,698
Уровень оплаты труда	40 787
Индекс на оплату труда пусконаладочного персонала к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г., 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	21,698
Индекс на работу строительных машин в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	6,211
Индекс на работу строительных машин в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г.)	6,351
Индекс на материалы в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	6,400
Индекс на материалы в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г.)	5,996

**Региональные индексы пересчета сметной стоимости для объектов,
финансируемых за счет внебюджетных средств**

Таблица №2

Индекс к общей стоимости СМР к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г.с изм. и доп. 1, 2, 3)	9,679
Индекс к общей стоимости СМР к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г.)	10,850
Индекс по капитальным вложениям к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г.)	8,711
Индекс на пусконаладочные работы к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г., 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	23,154
Индекс к сметной оплате труда в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г., 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	23,603
Уровень оплаты труда	44 368
Индекс на оплату труда пусконаладочного персонала к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г., 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	23,603
Индекс на работу строительных машин в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	6,416
Индекс на работу строительных машин в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г.)	6,564
Индекс на материалы в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	6,557
Индекс на материалы в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г.)	6,143

Индексы цен к прямым затратам на погрузо-разгрузочные работы и перевозку грузов автомобильным транспортом к сметным ценам на 01.01.2001 года (к сборникам сметных цен на перевозки грузов в редакции 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)

Таблица №3

Перевозка бетонных, железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов бортовым автомобилем, грузоподъемностью 15 т (Код 400004) (ТССЦ пг 81-01-2001, таблица 03-01)	8,738
Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т (код 400001) (ТССЦ пг 81-01-2001, таблица 03-02)	9,680
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера (код 400052) (ТССЦ пг 81-01-2001, таблица 03-21)	10,267
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами из карьеров (щебень, песок) (ТССЦ пг 81-01-2001, таблица 03-22)	10,267
Перевозка бетонных, железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (плит, панелей) понелевозом на автомобильном ходу, грузоподъемностью 25 т (таблица 03-31)	8,973
Перевозка длинномерных труб трубоплетевозом грузоподъемностью 12 т (таблица 03-32)	7,164
Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетоносмесителем 6 м3 (таблица 03-33)	7,299
Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках (ТССЦ пг 81-01-2001)	11,523

Индексы к провозной плате за перевозку грузов железнодорожным транспортом к сметным ценам на 01.01.2001 г.

Таблица №4

Индекс к провозной плате за перевозку грузов ж/д транспортом	
--	--

1 класс	12,417
2 класс	12,198
3 класс	14,002
Индекс цен на погрузо-разгрузочные работы при ж/д перевозках	16,188

Индексы к провозной плате за перевозку грузов автомобильным транспортом к уровню цен на 01.01.1991 г.

Таблица №5

Перевозка бетонных и ж/бетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, камни, плиты, панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов.	138,627
Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и ж/бетонных и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты, панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов).	138,627
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров)	134,167
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами из карьеров	129,296
Погрузочно-разгрузочные работы	225,202

Индексы удорожания для применения при расчетах за строительно-монтажные и ремонтно-строительные работы, выполняемые организациями, работающими по упрощенной системе налогообложения для объектов, финансируемых за счет бюджетных средств

Таблица №6

Строительно-монтажные работы к базисным ценам на 01.01.2001г. (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	10,901
Строительно-монтажные работы к базисным ценам на 01.01.2001г. (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г.)	11,672

Индексы удорожания для применения при расчетах за строительно-монтажные и ремонтно-строительные работы, выполняемые организациями, работающими по упрощенной системе налогообложения для объектов, финансируемых за счет внебюджетных средств

Таблица №7

Строительно-монтажные работы к базисным ценам на 01.01.2001г. (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	11,592
Строительно-монтажные работы к базисным ценам на 01.01.2001г. (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г.)	12,366

Стоимостные показатели к элементам затрат на ремонтно-строительные работы для организаций ЖКХ всех форм собственности

Таблица №8

Уровень оплаты труда для организаций всех форм собственности жилищно-коммунальной отрасли	30 769
Индекс к сметной оплате труда к уровню цен 01.01.2001г. (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	16,368

**Индексы к элементам затрат к уровню цен 2000 года на
горнопроходческие работы при строительстве, реконструкции и
техническом перевооружении шахт (по состоянию на III кв.2017 года)**

Таблица №9

Наименование	По отношению к уровню цен 01.01.2001
Индекс на строительно-монтажные работы	10,137
Индекс на работу горных строительных машин	5,629
Индекс на материалы	6,871
Индекс к сметной оплате труда	19,962
Уровень оплаты труда рабочего 4 разряда шахтной поверхности	40 990
Уровень оплаты труда рабочего 5 разряда, занятого на горнокапитальных работах	86 450
Уровень оплаты труда рабочего 5 разряда, занятого на горнокапитальных работах с опасными и вредными условиями труда	95 126

Оплата труда, установленная для рабочих, занятых в строительстве и на ремонтно-строительных работах (на строительном-монтажных работах и в подсобных производствах) с вредными и опасными условиями труда для бюджетного финансирования

Таблица №10

Разряд	Часовая оплата труда руб./чел-ч	Уровень оплаты труда руб./месяц	Разряд	Часовая оплата труда руб./чел-ч	Уровень оплаты труда руб./месяц	Разряд	Часовая оплата труда руб./чел-ч	Уровень оплаты труда руб./месяц	Разряд	Часовая оплата труда руб./чел-ч	Уровень оплаты труда руб./месяц
1,0	200,04	32890	2,3	223,34	36722	3,6	256,08	42105	4,9	304,08	49997
1,1	201,96	33206	2,4	225,38	37057	3,7	259,03	42590	5,0	308,10	50658
1,2	203,66	33485	2,5	227,66	37432	3,8	262,25	43119	5,1	313,47	51540
1,3	205,13	33728	2,6	229,80	37784	3,9	265,20	43604	5,2	318,56	52378
1,4	207,05	34043	2,7	231,95	38137	4,0	268,15	44089	5,3	323,66	53215
1,5	208,75	34322	2,8	233,83	38446	4,1	272,22	44759	5,4	329,02	54097
1,6	210,23	34566	2,9	235,97	38798	4,2	276,29	45428	5,5	334,11	54935
1,7	212,14	34881	3,0	238,12	39151	4,3	280,22	46073	5,6	339,43	55809
1,8	213,84	35160	3,1	241,07	39636	4,4	284,24	46734	5,7	344,52	56646
1,9	215,32	35403	3,2	244,02	40121	4,5	288,26	47396	5,8	349,61	57483
2,0	217,23	35718	3,3	247,23	40650	4,6	292,28	48057	5,9	355,03	58374
2,1	219,27	36053	3,4	250,18	41135	4,7	296,04	48674	6,0	360,12	59211
2,2	221,31	36387	3,5	253,13	41620	4,8	300,06	49336			

Оплата труда, установленная для рабочих, занятых в строительстве и на ремонтно-строительных работах (на строительном-монтажных работах и в подсобных производствах) с вредными и опасными условиями труда для внебюджетного финансирования

Таблица №11

Разряд	Часовая	Уровень	Разряд	Часовая	Уровень	Разряд	Часовая	Уровень	Разряд	Часовая	Уровень
--------	---------	---------	--------	---------	---------	--------	---------	---------	--------	---------	---------

	оплата труда руб./ чел-ч	оплаты труда руб./ месяц		оплата труда руб./ чел-ч	оплаты труда руб./ месяц		оплата труда руб./чел-ч	оплаты труда руб./месяц		оплата труда руб./ чел-ч	оплаты труда руб./ месяц
1,0	249,42	41010	2,3	278,48	45788	3,6	319,30	52500	4,9	379,15	62340
1,1	251,82	41404	2,4	281,02	46206	3,7	322,98	53105	5,0	384,17	63165
1,2	253,94	41752	2,5	283,86	46673	3,8	326,99	53764	5,1	390,85	64264
1,3	255,78	42055	2,6	286,54	47112	3,9	330,67	54369	5,2	397,21	65309
1,4	258,17	42448	2,7	289,21	47552	4,0	334,35	54974	5,3	403,56	66353
1,5	260,28	42796	2,8	291,55	47937	4,1	339,43	55809	5,4	410,25	67453
1,6	262,13	43099	2,9	294,23	48377	4,2	344,51	56644	5,5	416,60	68497
1,7	264,52	43492	3,0	296,90	48817	4,3	349,40	57448	5,6	423,23	69587
1,8	266,63	43840	3,1	300,58	49421	4,4	354,41	58272	5,7	429,58	70631
1,9	268,48	44144	3,2	304,26	50026	4,5	359,43	59097	5,8	435,92	71675
2,0	270,87	44536	3,3	308,27	50686	4,6	364,44	59921	5,9	442,68	72785
2,1	273,40	44953	3,4	311,95	51290	4,7	369,12	60691	6,0	449,03	73830
2,2	275,94	45371	3,5	315,63	51895	4,8	374,14	61516			

В соответствии с Постановлением Госстроя России от 08.04.2002г. №16 «О мерах по завершению перехода на новую сметно-нормативную базу ценообразования в строительстве» и Постановлением от 27.01.2003г. №14 «О внесении изменений и дополнений в постановление Госстроя России от 08.04.2002г. №16 «О мерах по завершению перехода на новую сметно-нормативную базу ценообразования в строительстве» [сметно-нормативные базы 1984 и 1991гг. утратили силу с 01.09.2003г.](#)

Директор ГАУ КО "НЦЦС", к.э.н. Л.К.Нефёдова