



**Государственное автономное учреждение Кемеровской области
«Научно-практический центр по ценообразованию в строительстве»
(ГАУ КО «НЦЦС»)**

Телефоны: 34-86-01, тел/факс: 34-86-00
ОКПО 32212413, ОГРН 1024200698840
ИНН/КПП 4207012923/420501001

Исх. №07/И-2017 от 13.07.2017 г.

**Выписка из областного ежемесячного информационно-аналитического
бюллетеня «Цены в строительстве» № 07 Июль 2017 г.**

В соответствии с функциями, возложенными на Государственное учреждение региональный Центр по ценообразованию в строительстве Кемеровской распоряжениями Администрации Кемеровской области от 20.05.1998 г. № 487-р,

от 27.10.98 г. № 1153-р и от 17.02.2003 г. № 143-р, Центр рекомендует в **июле** 2017 г. региональные [индексы пересчета сметной стоимости строительства](#) для применения на территории Кемеровской области.

1. Ввести и рекомендовать с **01.07.2017 г.** следующие Региональные индексы пересчета сметной стоимости.

**Региональные индексы пересчета сметной стоимости для объектов,
финансируемых за счет средств областного и федерального бюджетов**

Таблица №1

Индекс к общей стоимости СМР к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	9,149
Индекс к общей стоимости СМР к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г.)	9,879
Индекс по капитальным вложениям к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	8,234
Индекс на пусконаладочные работы к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г., 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	19,694
Индекс к сметной оплате труда в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г., 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	21,590
Уровень оплаты труда	40 585
Индекс на оплату труда пусконаладочного персонала к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г., 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	21,590
Индекс на работу строительных машин в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	6,186
Индекс на работу строительных машин в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г.)	6,325
Индекс на материалы в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1,2,3)	6,382
Индекс на материалы в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г.)	5,978

**Региональные индексы пересчета сметной стоимости для объектов,
финансируемых за счет внебюджетных средств**

Таблица №2

Индекс к общей стоимости СМР к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г.с изм. и доп. 1, 2, 3)	9,641
Индекс к общей стоимости СМР к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г.)	10,805
Индекс по капитальным вложениям к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г.)	8,677
Индекс на пусконаладочные работы к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г., 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	23,039
Индекс к сметной оплате труда в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г., 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	23,486
Уровень оплаты труда	44 148
Индекс на оплату труда пусконаладочного персонала к уровню цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г., 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	23,486
Индекс на работу строительных машин в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	6,390
Индекс на работу строительных машин в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г.)	6,537
Индекс на материалы в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	6,538
Индекс на материалы в уровне цен на 01.01.2001 года (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г.)	6,124

Индексы цен к прямым затратам на погрузо-разгрузочные работы и перевозку грузов автомобильным транспортом к сметным ценам на 01.01.2001 года (к сборникам сметных цен на перевозки грузов в редакции 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)

Таблица №3

Перевозка бетонных, железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов бортовым автомобилем, грузоподъемностью 15 т (Код 400004) (ТССЦ пг 81-01-2001, таблица 03-01)	8,723
Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т (код 400001) (ТССЦ пг 81-01-2001, таблица 03-02)	9,672
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера (код 400052) (ТССЦ пг 81-01-2001, таблица 03-21)	10,239
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами из карьеров (щебень, песок) (ТССЦ пг 81-01-2001, таблица 03-22)	10,239
Перевозка бетонных, железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (плит, панелей) понелевозом на автомобильном ходу, грузоподъемностью 25 т (таблица 03-31)	8,960
Перевозка длинномерных труб трубоплетевозом грузоподъемностью 12 т (таблица 03-32)	7,143
Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетоносмесителем 6 м3 (таблица 03-33)	7,295
Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках (ТССЦ пг 81-01-2001)	11,498

Индексы к провозной плате за перевозку грузов железнодорожным транспортом к сметным ценам на 01.01.2001 г.

Таблица №4

Индекс к провозной плате за перевозку грузов ж/д транспортом	
--	--

1 класс	12,417
2 класс	12,198
3 класс	14,002
Индекс цен на погрузо-разгрузочные работы при ж/д перевозках	16,114

Индексы к провозной плате за перевозку грузов автомобильным транспортом к уровню цен на 01.01.1991 г.

Таблица №5

Перевозка бетонных и ж/бетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, камни, плиты, панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов.	138,468
Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и ж/бетонных и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты, панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов).	138,468
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров)	134,013
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами из карьеров	129,148
Погрузочно-разгрузочные работы	224,271

Индексы удорожания для применения при расчетах за строительномонтажные и ремонтно-строительные работы, выполняемые организациями, работающими по упрощенной системе налогообложения для объектов, финансируемых за счет бюджетных средств

Таблица №6

Строительно-монтажные работы к базисным ценам на 01.01.2001г. (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	10,855
Строительно-монтажные работы к базисным ценам на 01.01.2001г. (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г.)	11,622

Индексы удорожания для применения при расчетах за строительномонтажные и ремонтно-строительные работы, выполняемые организациями, работающими по упрощенной системе налогообложения для объектов, финансируемых за счет внебюджетных средств

Таблица №7

Строительно-монтажные работы к базисным ценам на 01.01.2001г. (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г. с изм. и доп. 1, 2, 3)	11,543
Строительно-монтажные работы к базисным ценам на 01.01.2001г. (к ТСНБ-2001, в редакции 2001 г.)	12,313

Стоимостные показатели к элементам затрат на ремонтно-строительные работы для организаций ЖКХ всех форм собственности

Таблица №8

Уровень оплаты труда для организаций всех форм собственности жилищно-коммунальной отрасли	30 659
Индекс к сметной оплате труда к уровню цен 01.01.2001г. (к ТСНБ-2001, в редакции 2010 г., 2014 г.)	16,310

**Индексы к элементам затрат к уровню цен 2000 года на
горнопроходческие работы при строительстве, реконструкции и
техническом перевооружении шахт (по состоянию на III кв.2017 года)**

Таблица №9

Наименование	По отношению к уровню цен 01.01.2001
Индекс на строительно-монтажные работы	10,137
Индекс на работу горных строительных машин	5,629
Индекс на материалы	6,871
Индекс к сметной оплате труда	19,962
Уровень оплаты труда рабочего 4 разряда шахтной поверхности	40 990
Уровень оплаты труда рабочего 5 разряда, занятого на горнокапитальных работах	86 450
Уровень оплаты труда рабочего 5 разряда, занятого на горнокапитальных работах с опасными и вредными условиями труда	95 126

Оплата труда, установленная для рабочих, занятых в строительстве и на ремонтно-строительных работах (на строительном-монтажных работах и в подсобных производствах) с вредными и опасными условиями труда для бюджетного финансирования

Таблица №10

Разряд	Часовая оплата труда руб./чел-ч	Уровень оплаты труда руб./месяц	Разряд	Часовая оплата труда руб./чел-ч	Уровень оплаты труда руб./месяц	Разряд	Часовая оплата труда руб./чел-ч	Уровень оплаты труда руб./месяц	Разряд	Часовая оплата труда руб./чел-ч	Уровень оплаты труда руб./месяц
1,0	200,04	32890	2,3	223,34	36722	3,6	256,08	42105	4,9	304,08	49997
1,1	201,96	33206	2,4	225,38	37057	3,7	259,03	42590	5,0	308,10	50658
1,2	203,66	33485	2,5	227,66	37432	3,8	262,25	43119	5,1	313,47	51540
1,3	205,13	33728	2,6	229,80	37784	3,9	265,20	43604	5,2	318,56	52378
1,4	207,05	34043	2,7	231,95	38137	4,0	268,15	44089	5,3	323,66	53215
1,5	208,75	34322	2,8	233,83	38446	4,1	272,22	44759	5,4	329,02	54097
1,6	210,23	34566	2,9	235,97	38798	4,2	276,29	45428	5,5	334,11	54935
1,7	212,14	34881	3,0	238,12	39151	4,3	280,22	46073	5,6	339,43	55809
1,8	213,84	35160	3,1	241,07	39636	4,4	284,24	46734	5,7	344,52	56646
1,9	215,32	35403	3,2	244,02	40121	4,5	288,26	47396	5,8	349,61	57483
2,0	217,23	35718	3,3	247,23	40650	4,6	292,28	48057	5,9	355,03	58374
2,1	219,27	36053	3,4	250,18	41135	4,7	296,04	48674	6,0	360,12	59211
2,2	221,31	36387	3,5	253,13	41620	4,8	300,06	49336			

Оплата труда, установленная для рабочих, занятых в строительстве и на ремонтно-строительных работах (на строительном-монтажных работах и в подсобных производствах) с вредными и опасными условиями труда для внебюджетного финансирования

Таблица №11

Разряд	Часовая	Уровень	Разряд	Часовая	Уровень	Разряд	Часовая	Уровень	Разряд	Часовая	Уровень
--------	---------	---------	--------	---------	---------	--------	---------	---------	--------	---------	---------

	оплата труда руб./ чел-ч	оплаты труда руб./ месяц		оплата труда руб./ чел-ч	оплаты труда руб./ месяц		оплата труда руб./чел-ч	оплаты труда руб./месяц		оплата труда руб./ чел-ч	оплаты труда руб./ месяц
1,0	249,42	41010	2,3	278,48	45788	3,6	319,30	52500	4,9	379,15	62340
1,1	251,82	41404	2,4	281,02	46206	3,7	322,98	53105	5,0	384,17	63165
1,2	253,94	41752	2,5	283,86	46673	3,8	326,99	53764	5,1	390,85	64264
1,3	255,78	42055	2,6	286,54	47112	3,9	330,67	54369	5,2	397,21	65309
1,4	258,17	42448	2,7	289,21	47552	4,0	334,35	54974	5,3	403,56	66353
1,5	260,28	42796	2,8	291,55	47937	4,1	339,43	55809	5,4	410,25	67453
1,6	262,13	43099	2,9	294,23	48377	4,2	344,51	56644	5,5	416,60	68497
1,7	264,52	43492	3,0	296,90	48817	4,3	349,40	57448	5,6	423,23	69587
1,8	266,63	43840	3,1	300,58	49421	4,4	354,41	58272	5,7	429,58	70631
1,9	268,48	44144	3,2	304,26	50026	4,5	359,43	59097	5,8	435,92	71675
2,0	270,87	44536	3,3	308,27	50686	4,6	364,44	59921	5,9	442,68	72785
2,1	273,40	44953	3,4	311,95	51290	4,7	369,12	60691	6,0	449,03	73830
2,2	275,94	45371	3,5	315,63	51895	4,8	374,14	61516			

В соответствии с Постановлением Госстроя России от 08.04.2002г. №16 «О мерах по завершению перехода на новую сметно-нормативную базу ценообразования в строительстве» и Постановлением от 27.01.2003г. №14 «О внесении изменений и дополнений в постановление Госстроя России от 08.04.2002г. №16 «О мерах по завершению перехода на новую сметно-нормативную базу [ценообразования в строительстве](#)» **сметно-нормативные базы 1984 и 1991гг. утратили силу с 01.09.2003г.**

Директор ГАУ КО "НЦЦС", к.э.н. Л.К.Нефёдова