



Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ
Письмо от 23.06.2017 г. № 22338-ХМ/09

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства к территориальным единичным расценкам во II квартале 2017 года, в том числе величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю.

Указанные прогнозные индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методических рекомендаций по разработке индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденных приказом Минстроя России от 9 февраля 2017 г. N 84/пр, с использованием данных ФАУ "Главгосэкспертиза России", региональных органов по ценообразованию в строительстве за I квартал 2017 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России, а также письма Госстроя от 27 ноября 2012 г. N 2536-ИП/12/ГС.

Х.Д.МАВЛИЯРОВ

Приложение

**Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных
и пусконаладочных работ по объектам строительства,
определяемые с применением территориальных единичных
расценок, на II квартал 2017 года**

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ТЕР - 2001 по объектам строительства	
		Республика Крым	г. Севастополь
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	6,29	6,29
	Панельные	6,16	6,16
	Монолитные	6,53	6,51
	Прочие	6,38	6,38
Административные здания		6,37	6,14
Объекты образования	Детские сады	6,13	6,13
	Школы	5,56	5,56
	Прочие	6,08	6,08
Объекты здравоохранения	Поликлиники	6,14	6,14
	Больницы	6,09	6,09
	Прочие	6,13	6,13
Объекты спортивного назначения		6,44	6,21
Объекты культуры		6,60	6,39
Котельные		6,51	6,29

Очистные сооружения	6,59	6,38
Внешние инженерные сети теплоснабжения	6,19	5,97
Внешние инженерные сети водопровода	5,83	5,65
Внешние инженерные сети канализации	7,69	7,41
Внешние инженерные сети газоснабжения	7,16	6,94
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	4,95	4,79
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,14	4,98
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,38	4,23
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	3,89	3,76
Сети наружного освещения	7,52	7,27
Прочие объекты	6,60	6,39
Пусконаладочные работы	13,52	13,08

Приложения к письму [№ 20618-ЕС/09](#) от 09.06.2017 г.

Приложение 1 [Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок на II квартал 2017 года](#)

Приложение 2 [Индексы изменения сметной стоимости прочих работ и затрат к уровню цен по состоянию на 01.01.2000 на II квартал 2017 года](#)

Приложение 3 [Индексы изменения сметной стоимости оборудования на II квартал 2017 года](#)

Приложения к письму [№ 23090-ХМ/09](#) от 30.06.2017 г.

Приложение [Индексы изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ на II квартал 2017 года](#)

Приложение [Индексы изменения сметной стоимости СМР, определяемых с применением ОЧН на II квартал 2017 г.](#)

Приложение [Индексы изменения сметной стоимости СМР и ПНР по объектам строительства, определяемых с применением ФЕР и ТЕР, на II квартал 2017 года](#)

Поделись ссылкой на материал в социальной сети:
